

【表紙】

【提出書類】 有価証券届出書の訂正届出書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成28年3月1日

【発行者名】 日本プロロジスリート投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 坂下 雅弘

【本店の所在の場所】 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング

【事務連絡者氏名】 プロロジス・リート・マネジメント株式会社  
取締役財務企画部長 戸田 淳

【電話番号】 03-6867-8585

【届出の対象とした募集内  
国投資証券に係る投資法  
人の名称】 日本プロロジスリート投資法人

【届出の対象とした募集内  
国投資証券の形態及び金  
額】 形態：投資証券  
発行価額の総額：その他の者に対する割当 1,120,000,000円  
(注) 発行価額の総額は、平成28年2月12日(金)現在の株式会社東京証券取引所における本投資法人の投資口の普通取引の終値を基準として算出した見込額です。

安定操作に関する事項 該当事項はありません。

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

平成28年2月29日提出の有価証券届出書の記載事項のうち、「第二部 参照情報 第2 参照書類の補完情報 1 投資方針」に記載されている「<賃料改定状況（賃貸面積ベース）>」のグラフにおいて、グラフの作成時に用いた賃貸借契約期間満了を迎えた面積の集計方法と、注記に記載された集計方法とが齟齬していたことから、かかる注記の記載を訂正するため、本有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2 【訂正事項】

第二部 参照情報

第2 参照書類の補完情報

1 投資方針

(2) オファリング・ハイライト～投資主価値の向上を目指すエクイティ・ファイナンス～

③ 本投資法人の成長戦略

(ロ) プロロジス・グループの物件運営力等を活用したポートフォリオ価値の向上

a. 賃料ギャップを適切に捉えた賃料改定

## 3 【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_野で示してあります。

## 第二部【参照情報】

### 第2【参照書類の補完情報】

#### 1 投資方針

#### (2) オファリング・ハイライト～投資主価値の向上を目指すエクイティ・ファイナンス～

##### ③ 本投資法人の成長戦略

(ロ) プロロジス・グループの物件運営力等を活用したポートフォリオ価値の向上

a. 賃料ギャップを適切に捉えた賃料改定

<訂正前>

(前略)

(注3) 第5期の平均改定賃料変動率及び賃貸借契約期間満了を迎えた面積には、賃貸借契約が満了を迎えておらず、賃貸借期間中に賃料の増額改定を行った約6,900㎡分を含んで算出しています。

(注4) 第6期の平均改定賃料変動率及び賃貸借契約期間満了を迎えた面積には、賃貸借契約が満了を迎えておらず、賃貸借期間中に賃料の増額改定を行った約2,300㎡分を含んで算出しています。

(後略)

<訂正後>

(前略)

(注3) 第5期の平均改定賃料変動率には、賃貸借契約が満了を迎えておらず、賃貸借期間中に賃料の増額改定を行った約6,900㎡分を含んで算出しています。

(注4) 第6期の平均改定賃料変動率には、賃貸借契約が満了を迎えておらず、賃貸借期間中に賃料の増額改定を行った約2,300㎡分を含んで算出しています。

(後略)